

☆2000年4月改築済の男性限定アパート☆

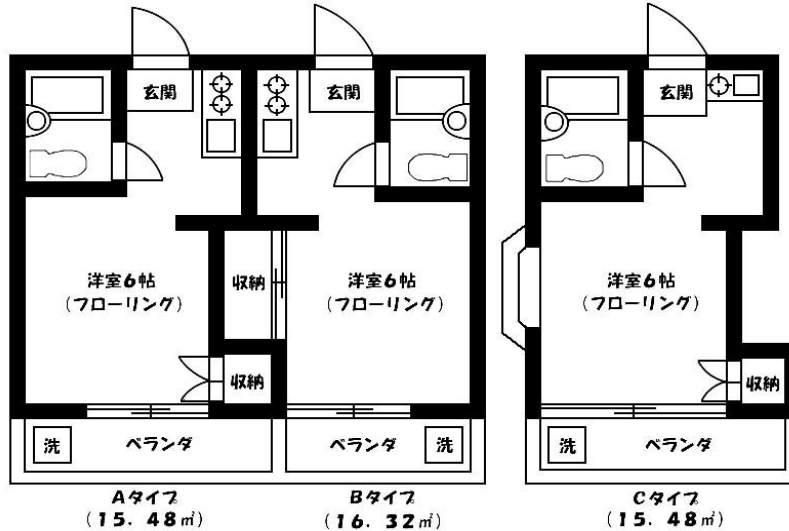
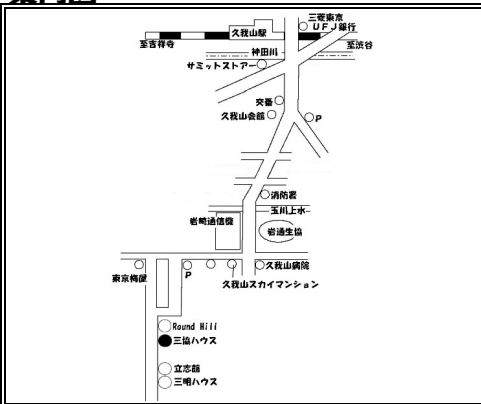
フリーレント(1ヶ月)!

※契約金より、お家賃1ヶ月分をお引きいたします。

J:COM In My Room
(インターネット1Mbpsのみ無料)

- ◇人気のフローリング
- ◇自炊に便利な2口ガスコンロ設置可
- ◇閑静な住宅環境
- ◇駐輪スペース有り
- ◇CATV導入済
- ◇光ファイバー導入済

案内図



| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| 21号室 Aタイプ 現空即入 46,000円 | 22号室 Bタイプ 現空即入 | 24号室 Aタイプ 現空即入 44,000円 | 25号室 Bタイプ 現空即入 |
| 11号室 Cタイプ 現空即入 45,000円 | 12号室 Bタイプ 現空即入 44,000円 | 14号室 Aタイプ 現空即入 44,000円 | 15号室 Bタイプ 現空即入 |

※退室時の室内クリーニング費用は借主負担とし、業者は貸主指定となります。

賃貸アパート 1R

京王井の頭線 **久我山駅**
徒歩12分

所在地 東京都世田谷区北鳥山4丁目38番8号

名称 **三協ハウス**

| | | |
|------|-----------|---------------------|
| 建物 | 専有面積 | 別記 |
| | 間取 | 1R |
| | 構造 | 木造モルタル塗 |
| | 所在階/階建 | -/2階建 |
| | 向き | 南 |
| 契約条件 | 築年月 | 2000年4月改築 |
| | 共益費・管理費 | 2,000円 |
| | 礼金・権利金 | 1ヶ月 |
| | 敷金・保証金 | 1ヶ月 |
| | 償却・敷引金 | - |
| | 更新料/更新事務費 | 新賃料1ヶ月分/新賃料2.2割(内税) |
| | 住宅保険 | 17,000円/2年 |
| | 契約期間 | 2年 |
| | 契約種別 | 普通賃貸借 |
| | 現況/入居可能日 | 別記/別記 |

駐車場 無

鍵交換 借主負担にて鍵(シリンダー)交換要(16,500円~)(内税)

設備 公営水道/都市ガス/下水/ガスコンロ2口設置可(※11号室のみガスコンロ1口設置済)/給湯/エアコン/洗濯機置場有/フローリング/CATV

駐輪スペース:2台目以降(1台1,000円/月額)
バイク:1台3,000円/月額(要相談)

備考 ◆保証会社加入必須
初回 総賃料の60% 更新保証料1万円/毎年
◆24時間サポート加入必須
16,500円/2年毎

※男性限定(若い方希望)

物件コード **292**

図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

東京都知事免許(15)18725号

〒181-0001東京都三鷹市井の頭3丁目31番3号 営業時間:9:30~18:30 定休日 毎週水曜日 第3・第4火曜日



株式会社
YUSHIN

雄心不動産

http://www.yushin-f.co.jp

TEL 0422-45-3000

FAX 0422-47-1422

E-mail info@yushin-f.co.jp

| | | | |
|----------|----|-----------|---------|
| 取引態様 | 専任 | | |
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |
| 作成 | 佐藤 | ※無断広告掲載禁止 | |